

SOLICITUD LICENCIA SEGREGACIÓN/AGREGACIÓN/PARCELACIÓN

Solicitante	Nombre y Apellidos:				
	D.N.I. núm.:		Tel.:		
En representación de:	Nombre:			NIF/CIF núm.:	
	Correo Electrónico:			Tel.:	
Domicilio a Efectos de notificaciones:	Calle:				
	Nú m.	Bloque	Portal	Piso	Puerta
	Municipio:			Código Postal:	
	Correo Electrónico:			Tel. :	
Objeto Solicitud:	<input type="checkbox"/> Segregación <input type="checkbox"/> Agregación <input type="checkbox"/> Parcelación				
Situación:	Calle:				Núm. :
	Sector:		Manzana:		Resultante:
	Polígono:	Parcela:	Ref. Catastral:		

A la Corporación Municipal atentamente EXPONE: Que desea realizar la Parcelación/Segregación de los terrenos descritos en la documentación que se acompaña y que resulta preceptiva al efecto, sin perjuicio que, pueda ser requerida documentación complementaria.

Copia DNI/CIF del solicitante

- Copia DNI/CIF del representante y documento acreditativo de la representación que ostenta
- Informe técnico de alineaciones y rasantes de la finca matriz
- Nota simple Registral de la finca matriz o copia cotejada de las escrituras
- Plano de situación
- Memoria descriptiva de la finca original (con referencia catastral y registral) y resultantes
- Planos de la finca original y resultante, con indicación de metros cuadrados de las superficies y medidas de cada uno de los lados. Cuando en la finca original exista alguna edificación, se deberán aportar planos a escala de planta, alzado y sección de la/s edificación/es existentes, indicando la superficie construida por planta, separación a los distintos linderos, la ocupación y en general los datos precisos para poder determinar la posibilidad de división (deberá aportarse también en formato digital .dwg Autocad 2010 en coordenadas UTM).
- Copia justificante abono de tasas

Si alguna de las fincas resultantes es para agrupar de finca colindante, además de la anterior deberá aportar:

- Nota simple Registral de la finca matriz o copia cotejada de las escrituras
- Planos a escala de la superficie a agregar, con indicación de metros cuadrados de las superficies y medidas de cada uno de los lados. Cuando en la finca a agrupar exista alguna edificación, se deberán aportar planos a escala de planta, alzado y sección de la/s edificación/es existentes, indicando la superficie construida por planta, separación a los distintos linderos, la ocupación y en general los datos precisos para poder determinar la posibilidad de división (deberá aportarse también en formato digital .dwg Autocad 2010 en coordenadas UTM).

* En caso de existir discrepancias entre la descripción registral y la descripción de finas resultantes, se podrá exigir levantamiento topográfico redactado por técnico competente.

SOLICITA: Requiriéndose el inicio de la tramitación ante esta Corporación SUPLICA, que previos informes pertinentes, se sirva resolver sobre la viabilidad de la calificación y su remisión al organismo correspondiente para la continuación del trámite. Si por las características de la actuación y el suelo sobre el que se implanta fuera preceptiva la tramitación de Plan de Actuación Especial, le ruego remite el expediente a la D.G. de Urbanismo de la CAM para que proceda a su tramitación

En Paracuellos de Jarama, a _____ de _____ de 20__ .

(Firma)

Ilmo. Sr. Alcalde del Excmo. Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama. Madrid.

Según la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre de Protección de Datos de Carácter Personal, el Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama tratará como Responsable los datos recogidos en esta solicitud y los documentos adjuntos, con la finalidad de gestionar y tramitar la misma. Los datos personales obligatorios deberán ser aportados, no pudiendo atender adecuadamente la solicitud si no se facilitan. Asimismo el solicitante queda informado de que sus datos se podrán comunicar a otras Administraciones Públicas para el ejercicio de competencias iguales o que versen sobre la misma materia, cuando así lo prevea una disposición con rango de Ley o para el tratamiento posterior de los datos con fines históricos, estadísticos o científicos.